



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
ORAȘUL CAVNIC

Cavnic, str. 22 Decembrie nr. 7,  
CF3627595 tel/fax 0262 295-046  
e-mail: [cavnic@ymail.com](mailto:cavnic@ymail.com)

**Nr. 4634 din 30.07.2026**

**ANUNT**

**DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A POPULAȚIEI**

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ A ORAȘULUI CAVNIC

Str. 22 Decembrie, nr.7 Cavnic, cod fiscal 3627595, jud. Maramureș, tel/fax 0262295046,  
e-mail [cavnic@ymail.com](mailto:cavnic@ymail.com)

În conformitate cu prevederilor art. 57 și 61 din [Legea nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului MDRT nr. 2701/2010,

**ADUCE LA CUNOȘTINȚA PUBLICULUI INTERESAT**

INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT pentru **reglementare subzonă – Activități industriale mici nepoluante și servicii, în cadrul zonei IS – zonă pentru instituții și servicii**.

INIȚIATOR: - **CETERAȘ ALEXANDER RICHARD**

ELABORATOR: - **C.I.A. arh. IOSIP OVIDIU-DANIEL**

**1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI:**

- Denumirea proiectului/investiției: **CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ CU STAȚIE ITP ȘI SERVICE AUTO.**

- Amplasament: CAVNIC str. ELIBERĂRII, nr. 55A.
- Carte Funciară nr. 52189 Cavnice, nr. cad. 52189.

## 2. DESCRIEREA SITUAȚIEI PROPUSE:

- Se propune reglementarea funcțiunilor zonei pentru realizarea obiectivului de: **CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ CU STAȚIE ITP ȘI SERVICE AUTO.**
- Indicatorii urbanistici propuși sunt:
  - POT max = 25%
  - CUT max = 0,30
  - Regim de înălțime max = 12 M, la CORNIȘĂ = 10M.
  - Retrageri față de limitele de proprietate: la VEST = 15M față de casa existentă, la EST = 0,60M, la NORD = 2M.

## 3. INVITARE LA CONSULTARE:

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri cu privire la intenția de elaborare P.U.Z. în perioada **27.06.2026 – 08.09.2026**.

Documentația poate fi consultată la:

- Sediul Primăriei orașului Cavnice, Compartimentul Urbanism, în zilele de luni-joi, între orele 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, vineri între orele 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>.

Observațiile și propunerile pot fi transmise în scris:

- Prin poștă, la adresa: PRIMĂRIA CAVNIC, str. 22 Decembrie, nr. 7, jud. Maramureș.
- Prin e-mail, la adresa: [cavnic@ymail.com](mailto:cavnic@ymail.com).

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:

- Cons. FENEȘAN MIRCEA-NICOLAE
- Telefon: 0742335169

Observațiile primite vor fi analizate și incluse în Raportul informării și consultării publicului, ce va fi supus aprobării Consiliului Local.

PRIMAR

PETRUȚ VLADIMIR



Întocmit Comp. Urbanism

Cons. Feneșan Mircea Nicolae